



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره گلستان تهران



تاریخ: ۱۴۰۲/۰۸/۰۳

شماره: ۱۴۰۲۲/۱۲۶/۸۸۱۶

پیوست: دارد

شهر دار محترم منطقه ۱۲

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره ۵۱۲/۱۱/۱۷۴۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ در خصوص ملک پلاک ثبتی ۳۶۶/۱، شماره پرونده شهرسازی ۲۹۶۵۷، واقع در میدان فردوسی، خیابان فردوسی، بن بست ژاندارک، پلاک ۲۱، عطف به اعلام نظر واحد حقوقی این اداره کل به شماره ۱۴۰۲۳/۱۲۶/۶۰۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ و صورتجلسه کمیته فنی معاونت میراث فرهنگی اداره کل مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۷، ضمن ارسال دادنامه قطعی صادره از شعبه سوم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری به شماره بایگانی ۰۱۰۱۸۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ مبنی بر ابطال نامه این اداره کل به شماره ۹۴۲/۱۲۶/۲۴۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۱۸، مقتضی است دستور فرمایید نقشه های معماری ملک مذکور با رعایت ضوابط مشروحه ذیل تهیه جهت بررسی و اخذ تاییدیه به این اداره کل ارسال گردد.

۱- ارائه نقشه های معماری

۲- رعایت ضابطه ارتفاعی حداکثر ۱۲ متر از سطح معبر مجاور با عنایت به قرار گیری در حریم مدرسه ژاندارک، خانه مشیرالدوله پیرنیا

۳- عدم تغییر کاربری

۴- ضمن رعایت فاصله ۳ متر از عرصه ابنیه تاریخی و ثبت شده در فهرست آثار ملی شامل پلاکهای ضلع شرقی و جنوبی ملک مذکور به منظور احداث بنا، رعایت کلیه نکات فنی و ایمنی جهت عدم آسیب در کلیه مراحل ساختمانی الزامی می باشد.

۵- نماسازی هماهنگ با بافت اطراف و استفاده از مصالح سنتی آجر قزاقی در نما


پرهام جانفشانی
مدیر کل

تهران - خیابان کریمخان زند، خیابان نجات الهی جنوبی (ویلا)، نبش کوچه ارشد - پلاک ۲

کدپستی: ۱۵۹۸۷۷۴۹۱۱

فاکس: ۸۸۹۱۳۴۹۷

تلفن ۳-۸۸۹۳۴۸۴۱

tehran.mcth.ir